

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва

г. Москва, ул. Лодочная, дом 9, корпус 2

Дата составления и подписания протокола «17» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 32

Из них действительных решений: 32

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 31, обладающих 113080 кв.м., что составляет 44,88 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 2519,7 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 176,5 кв.м., Нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 7,00 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1307,3 кв.м., что составляет 51,88 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Окунев С.Л., кв. 52; Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 91,63 %

Против - 6,15 %

Воздержались - 2,22 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Вопрос снят)».

Результаты голосования:

За - — %

Против - — %

Воздержались - — %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 89,81 %

Против - 7,16 %

Воздержались - 3,03 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

Результаты голосования:

За - 93,16 %
Решение принято.

Против - 2,21 %

Воздержались - 4,63 %

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 95,23 %

Решение принято.

Против - 3,11 %

Воздержались - 1,61 %

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

Против 0 %

Воздержались - 0 %

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

Против 0 %

Воздержались - 0 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Решения собственников.
- 2) Уведомления о проведении собрания.
- 3) Схема распределения долей собственников.

Протокол подписали:

 (Степанов С.В.)
 (Дроздовская Е.В.)